



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2016/046

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
26.04.2016

KONU: Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi'nde Nazım İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.04.2016** tarihli 2016 yılı **Nisan** ayı toplantısında **23.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-D nazım imar planı paftası, 913 ada, 5 ve 6 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **06.04.2016** tarihli ve **3768** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-D nazım imar planı paftası, 913 ada, 5 ve 6 nolu parsellerde hazırlanan, NİP-4311,30 plan işlem numaralı, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi, 913 ada, 5 ve 6 nolu parseller mevcut nazım imar planında “Orta Yoğunluklu Meskun Konut Alanı” olarak planlanmıştır.

Nazım imar planı değişikliği teklifi ile “Turizm Alanı” olarak değiştirilmesi önerilmektedir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin daha detaylı incelenebilmesi için komisyonumuzca **ertelenmesi uygun görülmüştür.**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye